



महाराष्ट्र शासन राजपत्र भाग एक-कोकण विभागीय पुरवणी

वर्ष १, अंक २९]

गुरुवार ते बुधवार, ऑगस्ट-२०-२६ २०१५/श्रावण २९-भाद्र. ४, शके १९३७

[पृष्ठे ८, किंमत : रुपये १४.००

प्राधिकृत प्रकाशन

शासकीय अधिसूचना, नेमणुका इत्यादी

अधिसूचना

**BY THE PRINCIPAL DISTRICT AND
SESSIONS JUDGE, SINDHUDURG**

Office Order

No. Admn./714/2015.— Smt. H. R. Jadhav, Civil Judge (Junior Division) and Judicial Magistrate, First Class, Sawantwadi is granted earned leave for 3 days from 9th March 2015 to 11th March 2015 and permission to leave headquarter from 8th March 2015 A.O.H. to 12th March 2015 B.O.H.

No *locum tenens* is necessary.

On return from leave Smt. H. R. Jadhav, is reposted as Civil Judge (Junior Division) and Judicial Magistrate, First Class, Sawantwadi.

Certified that, under note 2 below rule 39 of Maharashtra Civil Services (Pay) Rule, 1981, Smt. H. R. Jadhav, would have been continued to an officiate as Civil Judge (Junior Division) and Judicial Magistrate, First Class, Sawantwadi had she not proceeded on leave as above.

During the abovesaid leave period of Smt. H. R. Jadhav, Civil Judge (Junior Division) and Judicial Magistrate, First Class, Sawantwadi

the charge of the Court of Civil Judge (Junior Division) and Judicial Magistrate, First Class, Sawantwadi from 8th March 2015 A.O.H. to 12th March 2015 B.O.H. shall remain with Shri D. R. Pathan, Joint Civil Judge (Junior Division) and Judicial Magistrate, First Class, Sawantwadi.

The Civil Judge (Junior Division) and Judicial Magistrate, First Class, Sawantwadi is directed to hand over the charge of her Court to the Joint Civil Judge (Junior Division) and Judicial Magistrate, First Class, Sawantwadi. The Civil Judge (Junior Division) and Judicial Magistrate, First Class, Sawantwadi is also directed to submit joining report to this office, in view of provisions contained in para 571 of Chapter XXX of Civil Manual.

Contents of this order be communicated to the officers concerned.

SUNIL KOTWAL,
Principal District and
Sessions Judge,
Sindhudurg,
dated the 3rd March 2015. Sindhudurg.

(१)

**अपर आयुक्त, कोकण विभाग यांजकडून
अधिसूचना**

क्रमांक/भू.सं./का-१/टे-२/सी.आर.०६/२०१५.—ज्याअर्थी, अपर आयुक्त, कोकण विभाग यांनी भूमिसंपादन अधिनियम, १८९४(१८९४ चा एक) (यात यापुढे, “भूमिसंपादन अधिनियम” असा ज्याचा निर्देश करण्यात आला आहे.) हा महाराष्ट्रात लागू असताना, त्याचे कलम ४ आणि महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६ (यात यापुढे “उक्त नगररचना अधिनियम” असा त्याचा निर्देश करण्यात आला आहे.) याचे कलम ११३ क या खाली काढलेली आपली अधिसूचना क्रमांक आर.पी.बी. ११७१-१८१२४-१-डब्ल्यू, दिनांक २० मार्च १९७१ महाराष्ट्र शासनाचे राजपत्र, भाग एक (कोकण विभागीय पुरवणी), गुरुवार १२ डिसेंबर २०१३ व “दैनिक कृषीवल” दिनांक १३ डिसेंबर २०१३, रोजी प्रसिद्ध करणेत आली आहे. तलाठी सजा गव्हाण यांनी गाव चावडीवर दिनांक ३० ऑगस्ट २०१४ रोजी प्रसिद्ध केली आहे.

त्याद्वारे, सोबत जोडलेल्या अनुसूचीमध्ये वर्णन केलेल्या जमिनी (यात यापुढे “उक्त जमिनी” असा यांचा उल्लेख केला आहे.) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी म्हणजे नवी मुंबई प्रकल्पासाठी आवश्यक असण्याची शक्यता आहे, असे अधिसूचित करणेत आले होते ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त नगररचना अधिनियमाच्या कलम ११३ पोट-कलम (३-क) खाली काढलेल्या शासकीय अधिसूचना, नगरविकास, आरोग्य व गृहनिर्माण विभागाच्या क्रमांक आर.पी.बी. ११७१-१८१२४-दोन-डब्ल्यू, दिनांक २० मार्च १९७१ व क्रमांक आरपीबी-११७३-२ आरपीसी, दिनांक १६ ऑगस्ट १९७३ अन्वये महाराष्ट्र शासनाचे कंपनी अधिनियम, १९५६(१९५६ चा एक) याखाली नोंदणी झालेले व राज्य शासनाच्या मालकीची व त्यांच्या नियंत्रणाधीन असलेली आणि महाराष्ट्र राज्य औद्योगिक व गुंतवणूक महामंडळाची दुय्यम कंपनी असलेले शहर व औद्योगिक विकास महामंडळ, महाराष्ट्र मर्यादित यास, नवीन शहर विकास प्राधिकरण म्हणून घोषित केले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त नवीन शहर विकास प्राधिकरणास मौजे गव्हाण, ता. पनवेल, जिल्हा रायगड येथील उक्त जमिनी नवी मुंबई प्रकल्पासाठी आवश्यक आहेत. आणि ज्याअर्थी, उक्त जमिनीचे संपादन तातडीने करणे आवश्यक असल्याने अपर आयुक्त, कोकण विभाग यांनी त्यांची उपनिर्देशित अधिसूचनेद्वारे भूसंपादन अधिनियम कलम १७, पोट-कलम (४) अन्वये असे निर्देश दिले होते की, संपादन अधिनियम कलम ५क चे उपबंध जमिनींना लागू होणार नाहीत ;

आणि ज्याअर्थी, अपर आयुक्त कोकण विभाग यांची खात्री झाली आहे की, उक्त जमिनी उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी शासनाचे खर्चाने तातडीने संपादन करणे आवश्यक आहे ;

आणि ज्याअर्थी जिल्हाधिकारी, रायगड यांनी त्यांचेकडील पत्र क्र. भूसंपादन/टे-८/३४३३९७/कलम-६/गव्हाण/२०१५, दिनांक २५ जून २०१५ अन्वये मौजे गव्हाण, ता. पनवेल येथील स. नं. १५६अ/१+३+५+६+७+८+९+११(२) मधील रयत शिक्षण संस्था, गव्हाण खालील क्षेत्र ०-४०-० हे.आर. असल्याने कलम ६ च्या अधिसूचनेतून

सदर स. नं. मधील ०-४०-० हे.आर. क्षेत्र वगळण्याची विनंती केली आहे. त्यानुसार वगळण्याचे क्षेत्र यादीमध्ये समाविष्ट केले आहे.

त्याअर्थी, आता भूमिसंपादन अधिनियमाचे कलम ६ आणि उक्त नगररचना अधिनियमाच्या (कलम ११३क खालील अधिसूचना, नगरविकास, आरोग्य व गृहनिर्माण क्रमांक टीपीएस ३६७३-६८८८५ डब्ल्यू-२, दिनांक ७ सप्टेंबर १९७३, क्रमांक टीपीएस.३६७३/३०५७/मूर्ज-७, दिनांक २७ डिसेंबर १९७६ अन्वये राज्य शासनाच्या शक्ती कोकण विभागाच्या अपर आयुक्तांकडे, प्रत्यायोजित केलेल्या आहेत.) उपबंधान्वये याद्वारे उक्त जमिनी उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यक आहेत, असे घोषित करणेत येत आहे.

अपर आयुक्त, कोकण विभाग, भूसंपादन अधिनियमाच्या कलम १७, पोट-कलम (१) अन्वये याद्वारे असा निर्देश देत आहेत की, संपादन अधिनियमाचे कलम ९(१) अन्वये उक्त जमिनीच्या संबंधात नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून पंधरा दिवसांची मुदत संपल्यावर उक्त जमिनीचा ताबा जिल्हाधिकारी घेतील.

यापुढे उक्त जमिनीच्या बाबतीत करावयाच्या सर्व कार्यवाहीमध्ये जिल्हाधिकाऱ्यांची कामे पार पाडण्याकरिता म्हणून उप जिल्हाधिकारी (भूसंपादन), मेट्रो सेंटर क्रमांक ३, पनवेल यांची भूमिसंपादन अधिनियमाच्या कलम ३ खंड (ग) याद्वारे नियुक्ती करणेत येत आहे. त्याचप्रमाणे त्यांना त्यांनी उक्त जमिनीच्या संबंधातील संपादनाची कार्यवाही, त्या प्रयोजनासाठी आवश्यक त्या सर्व व्यवस्था करून सुरू करावी असे निर्देश देण्यात येत आहेत.

उप जिल्हाधिकारी (भूसंपादन), मेट्रो सेंटर ३, पनवेल, जिल्हा रायगड यांच्या कार्यालयामध्ये उक्त जमिनीच्या नकाशाची पाहणी करता येईल.

अनुसूची

मौजे गव्हाण, तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड

स. नं.	हि. नं.	आवश्यक जमिनीचे अदमासे क्षेत्र
(१)	(२)	(३)
		हे. आर
१५६अ	१+३+५+६+७+८+९+११(१)ब	० ०७.०
२७६	१	० ७६.३
२७६	२	० ३१.४
२७६	३	० २३.८
२७६	४	० २७.३
२८०	१	० ३०.३
२८०	२	० ०७.८
२८०	३	० २५.०
२८०	४	० ३३.९
२८०	५	० ०८.०

(१)	(२)	(३)
		हे. आर
२८१	०	० ०५.८
२९०	१	० १९.७
२९०	२	० १९.७
२९०	३अ(१)	० ४१.८
२९०	३अ(२)	० २०.७
२९०	३ब	० ०१.८
२९०	३क	० २६.६
२९०	४	० १२.१
२९०	५	० २६.३
३६३	१	० २८.२
एकूण क्षेत्र		४ ७३.५
कलम ४ नुसार अधिसूचित केलेले परंतु जिल्हाधिकारी, रायगड यांचेकडील दिनांक २५ जून २०१५ रोजीचे पत्रानुसार कलम ६ मधून वगळण्यात येणाऱ्या क्षेत्राचा तपशील.		
१५६अ	१ + ३ + ५ + ६ +	० ४०.०
	७ + ८ + ९ + ११(२)	
वगळण्याचे एकूण क्षेत्र (हे.आर.)		० ४०.०

संपादनाचे प्रयोजन.—नवी मुंबई प्रकल्पासाठी संपादन.

स्थळ : नवी मुंबई
दिनांक १२ ऑगस्ट २०१५. अपर आयुक्त, कोकण विभाग,
नवी मुंबई.

**पोलीस आयुक्त, ठाणे शहर यांजकडून
मनाई आदेश**

क्रमांक विशा/मनाई आदेश/१५/२०१५.—ज्याअर्थी, ठाणे पोलीस आयुक्तालयाच्या हद्दीत विविध राजकीय पक्ष, सामाजिक संघटना यांच्याकडून महागाई, वीज भारनियमन व जनतेच्या विविध मागण्यांसाठी मोर्चे, आंदोलने, निदर्शने, घेरावे, धरणे, सभा इ. कार्यक्रम आयोजन केले जाण्याची दाट शक्यता आहे. तसेच माहे-ऑगस्ट, २०१५ मध्ये दिनांक १० ऑगस्ट २०१५ रोजी पासून सिंधी बांधवांचा चालीया उत्सव, दिनांक १५ ऑगस्ट २०१५ रोजी स्वातंत्र्य दिवस, दिनांक १८ ऑगस्ट २०१५ रोजी पतेती, दिनांक १९ ऑगस्ट २०१५ रोजी नागपंचमी असे सण साजरे होणार आहेत.

त्याअर्थी, वरील घटनांच्या अनुषंगाने सार्वजनिक शांतता व सुव्यवस्था अबाधित राखण्यासाठी मी, परम बीर सिंह, पोलीस आयुक्त, ठाणे शहर, मुंबई पोलीस अधिनियम, १९५१ चे कलम ३७(१) व (३) अन्वये जीवित व वित्त सुरक्षित राहण्यासाठी कायदा व सुव्यवस्था जोपासण्यासाठी खालीलप्रमाणे मनाई आदेश देत आहे :—

भाग एक (को.वि.पु.)—१अ

(१) शस्त्रे, सोटे, तलवारी, भाले, बंदुका, लाठ्या किंवा शरीरास इजा करण्यासाठी वापरण्यात येईल अशी कोणतीही वस्तू बाळगणे.

(२) दगड किंवा क्षेपणास्त्रे किंवा फेकावयाची उपकरणे किंवा साधने जमा करणे.

(३) कोणताही दाहक पदार्थ किंवा स्फोटक पदार्थ बरोबर नेणे.

(४) सार्वजनिक रीतीने घोषणा देणे, गाणी म्हणणे, वाद्य वाजवणे इत्यादी.

(५) व्यक्तीच्या किंवा प्रेताकृतीच्या प्रतिमेचे प्रदर्शन करणे.

(६) सभ्यता अगर निती या विरुद्ध असतील अशी किंवा राज्यातील शांतता धोक्यात आणतील किंवा ज्यामुळे राज्य शासन उलथून पडेल अशी भाषणे, हावभाव, चित्रफलक, प्रदर्शित करणे.

(७) पाच किंवा पाचापेक्षा अधिक लोकांनी एकत्र जमणे, जाहीर सभा घेणे, मिरवणुका काढणे, घोषणा, प्रतिघोषणा देणे इ. कृत्यांना या आदेशान्वये मनाई करीत आहे.

वरील मनाई आदेश खालील व्यक्तींना लागू राहणार नाहीत.

“ जो कोणी इसम सरकारी नोकर आहे किंवा ज्यास वरिष्ठांच्या आदेशानुसार कर्तव्य निमित्ताने शस्त्रे घेणे भाग पडेल किंवा ज्यास अधिकार प्रदान केलेल्या अधिकाऱ्याने सूट दिलेली आहे. ”

सदर आदेश खालील मिरवणुका व जमावास लागू राहणार नाहीत :—

(१) लग्न कार्यासाठी जमलेले लोक.

(२) प्रेतयात्रा व अंत्यसंस्कारासाठी काढण्यात आलेल्या मिरवणुका.

(३) सरकारी/निमसरकारी कामासाठी कोर्ट, कचेऱ्या येथे जमलेले लोक.

(४) सरकारी संस्था, शैक्षणिक संस्था या ठिकाणी जमलेला जनसमुदाय.

(५) पोलीस आयुक्त व त्यांनी प्रदान केलेल्या पोलीस अधिकाऱ्यांनी परवानगी दिलेल्या सभा/मिरवणुका.

(६) सर्व शासकीय/निमशासकीय कर्मचारी हे कर्तव्य पार पाडीत असलेले ठिकाण.

सदर मनाई आदेश दिनांक १० ऑगस्ट २०१५ रोजी ००-१० वाजेपासून दिनांक २४ ऑगस्ट २०१५ रोजी २४-०० वाजेपर्यंत अंमलात राहील. वरील मनाई आदेशाचा भंग करणाऱ्या विरुद्ध मुंबई पोलीस अधिनियम, १९५१ चे कलम १३५ प्रमाणे कारवाई करण्यात येईल.

ठाणे शहर,
दिनांक ७ ऑगस्ट २०१५.

परम बीर सिंह,
पोलीस आयुक्त, ठाणे शहर.

नगरविकास विभाग

मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२, दिनांक ३ ऑगस्ट २०१५

अधिसूचना

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६.

क्रमांक टीपीएस. १७१४/२०/प्र.क्र. ३१/१४/नवि-१२.—ज्याअर्थी, शासनाने महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६ (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त अधिनियम” असा करण्यात आला आहे) चे कलम १५ मधील तरतुदीनुसार शासन नगरविकास विभागाची अधिसूचना क्रमांक टीपीएस. १४९०/३६५/प्र.क्र. ४०/९०/नवि-१२, दिनांक ४ जुलै १९९२ (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त अधिसूचना” असा करण्यात आला आहे.) अन्वये रायगड प्रदेशाची प्रादेशिक योजना (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त प्रादेशिक योजना” असा करण्यात आला आहे) अन्वये मंजूर झाली असून, ती दिनांक १५ सप्टेंबर १९९२ पासून अंमलात आलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त प्रादेशिक योजनेमध्ये मौजे अंबुर्ले, ता. माणगाव, जि. रायगड येथील स.नं. १४८, हिस्सा नं. ९,१०,२० या जमिनी डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर तांत्रिक विद्यापीठाकरिता सार्वजनिक/निम-सार्वजनिक वापर विभागात समाविष्ट आहेत (यापुढे जिचा उल्लेख “उक्त जमिनी” असा करण्यात आला आहे) ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम २०(२) चे तरतुदीनुसार उक्त जमिनी औद्योगिक विभागात समाविष्ट करणे आवश्यक आहे, असे शासनाचे मत झाल्याने (यापुढे ज्याचा उल्लेख “प्रस्तावित फेरबदल” असा करण्यात आला आहे) व त्यासाठी उक्त प्रादेशिक योजना, सुधारित करणे आवश्यक होते ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम २० चे पोट-कलम (३) अन्वये प्रस्तावित फेरबदलासंदर्भात शासनाच्या नगरविकास विभागाने क्रमांक टीपीएस. १७००/१६५२/प्र.क्र. ५६/०१/नवि-१२, दिनांक २९ जुलै २००४ अन्वये आम जनतेच्या हरकती/सूचना मागविण्यासाठीची सूचना (नोटीस) महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग-१, कोकण विभागीय पुरवणीमध्ये, दिनांक १० फेब्रुवारी २००५ रोजी पृष्ठ क्र. ४१-४२ वर प्रसिद्ध केली आहे आणि विहित मुदतीत प्राप्त होणाऱ्या सूचना/हरकतींवर संबंधितांना सुनावणी देऊन शासनास अहवाल सादर करण्याकरिता तत्कालीन उप संचालक, नगररचना, कोकण विभाग, नवी मुंबई यांची अधिकारी (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त अधिकारी” असा करण्यात आला आहे) म्हणून नियुक्ती केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त नियुक्त अधिकारी यांचा सदर अहवाल विचारात घेऊन आणि संचालक, नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेशी सल्लामसलत केल्यानंतर आणि तसेच उच्च व तंत्र शिक्षण विभागाचे अभिप्राय विचारात घेतल्यानंतर प्रस्तावित फेरबदल नामंजूर करणे आवश्यक आहे, असे शासनाचे मत झाले आहे ;

त्याअर्थी, आता उक्त अधिनियमाच्या कलम २० चे पोट-कलम (४) व त्या अनुषंगाने प्राप्त अधिकारात शासन प्रस्तावित फेरबदल प्रस्ताव नामंजूर करीत आहे.

२. सदर अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून अंमलात येईल.

३. उक्त नामंजूर केलेला फेरबदल दोन महिन्यांच्या कालावधीसाठी खालील नमूद कार्यालयात कार्यालयीन वेळेमध्ये सर्वसामान्य जनतेच्या अवलोकनार्थ उपलब्ध राहील.

(१) जिल्हाधिकारी, रायगड.

(२) सह संचालक, नगररचना, कोकण विभाग, कोकण भवन, नवी मुंबई.

(३) सहायक संचालक, नगररचना, अलिबाग शाखा, जि. रायगड.

सदरची अधिसूचना ही विभागाच्या www.maharashtra.gov.in वेबसाईटवर प्रसिद्ध करण्यात आली आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

सुनिल फाटक,
कार्यासन अधिकारी.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Mantralaya, Mumbai 400 032, dated the 3rd August 2015.

NOTIFICATION

MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966.

No. TPS. 1714/20/CR-31/14/UD-12.— Whereas, the Government has sanctioned the Regional Plan for Raigad Region (hereinafter referred to as “ the said Regional Plan ”) *vide* Notification No. TPS. 1490/365/C.R. 34/90/UD-12, dated the 4th July 1992 (hereinafter referred to as “ the said Notification”) as per the provisions of section 15 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as “ the said Act ”) which has come into force with effect from the 15th September 1992 ;

And whereas, in the said Regional Plan, the lands of village-Amburle, Taluka-Mangaon, Dist. Raigad bearing S.No. 148, Hissa No. 9, 10, 20 (hereinafter referred to as “ the said lands ”) are included in the Public/Semi-Public Zone for the Dr. Babasaheb Ambedkar Technical University ;

And whereas, as per the provisions of sub-section (2) of section 20 of the said Act, the Government was of the opinion that, it was necessary to include the said lands in “ Industrial Zone” (hereinafter referred to as “ the proposed modification ”) and for that purpose the said Regional Plan was required to be modified ;

And whereas, the Notice regarding the proposed modification was published under sub-section (3) of the section 20 of the said Act, inviting suggestions/objections from the general public *vide* Urban Development Department Notice No TPS.1700/1652/CR-56/01/UD-12, dated 29th July 2004 which appeared in *Maharashtra Government Gazette*, Part-I Konkan Division dated 10th February 2005 at Pages No.41-42 and the then Deputy Director of Town Planning, Konkan Division, Navi Mumbai was appointed as the Officer (hereinafter referred to as “ the said officer ”) to hear the suggestions/objections in respect of the proposed modification received within the stipulated time and submit his report to the Government ;

And whereas, after considering the report submitted by the said officer and after consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State Pune and also considering the remarks of the Higher and Technical Education Department, the Government is of the opinion that it is necessary to refuse to accord sanction to the proposed modification ;

Now therefore, in exercise of the powers conferred under sub-section (4) of Section 20 of said Act, the Government hereby refuses to accord sanction to the proposed modification ;

2. This Notification shall come into force on the date of its publications in the *Maharashtra Government Gazette*.

3. The aforesaid red modification shall be kept for inspection of the general public during office hours on all working days at the following offices for the period of two months :—

(1) The Collector, Raigad.

(2) The Joint Director of Town Planning, Konkan Division, Navi Mumbai.

(3) Assistant Director of Town Planning, Alibaug Branch, Dist.Raigad.

This notification shall also be published on the Government website *www.maharashtra.gov.in*

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

SUNIL PHATAK,
Desk Officer.

नगरविकास विभाग

मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२, दिनांक ६ ऑगस्ट २०१५

अधिसूचना

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६.

क्रमांक टीपीएस. १२१३/१९९३/प्र.क्र. १२/१४/नवि-१२.—ज्याअर्थी, कल्याण-डोंबिवली शहराच्या सेक्टर १ व २ ची विकास योजना त्यांच्या विकास नियंत्रण नियमावलीसह महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३१(१) अन्वये (यापुढे ज्याचा उल्लेख “ उक्त अधिनियम ” असा करण्यात आला आहे) शासन नगरविकास विभागाची अधिसूचना क्रमांक टीपीएस. १२९९/१९१०/प्र.क्र. ३४/२०००/नवि-१२, दिनांक ३ सप्टेंबर २००५ अन्वये भागशः मंजूर केली असून वगळलेल्या क्षेत्राची विकास योजना उक्त अधिनियमाच्या कलम ३१(१) अन्वये शासन नगरविकास विभागाची अधिसूचना क्रमांक टीपीएस. १२०७/६०४/प्र.क्र. ४९४/०८/नवि-१२, दिनांक १४ सप्टेंबर २००९ (यापुढे ज्याचा उल्लेख “ उक्त अधिसूचना ” असा करण्यात आला आहे) अन्वये मंजूर करण्यात आली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेच्या प्रस्तावानुसार मौजे गजबंदन पाथर्ली, येथील न.भू.क्र. १०३६६ (भाग), १०३६९ ते १०३८२ (सर्व भाग), १०३८३ ते १०३८६, १०३९३ ते १०४११ व १०४१२ (भाग) हे भूखंड (यापुढे ज्याचा उल्लेख “ उक्त जमिनी ” असा करण्यात आला आहे) यांचा समावेश अन्य लगतच्या जमिनीसह, आरक्षण क्र. ९३-बगीचा या आरक्षणामध्ये समाविष्ट होत आहेत (यापुढे ज्याचा उल्लेख “ उक्त आरक्षण ” असा करण्यात आला आहे) ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेमधील नोट-बी नुसार अधिकृत बांधकामाखालील क्षेत्र आरक्षणातून वगळणेबाबतची तरतूद आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेमधील नोट-बी मधील तरतुदीनुसार उक्त जमिनीवरील उक्त आरक्षण वगळणेची विनंती श्री. जयंत गोपाळ म्हात्रे यांनी दिनांक १ सप्टेंबर २०१० च्या पत्रान्वये शासनास केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, आवश्यक ती चौकशी केल्यानंतर व संचालक, नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचा सल्ला घेतल्यानंतर उक्त जमिनीवरील उक्त आरक्षण उक्त अधिसूचनेच्या नोट-बी नुसार वगळणे आवश्यक आहे, असे शासनाचे मत झाले आहे ;

ज्याअर्थी, आता शासन याद्वारे घोषित करते की, मौजे गजबंदन पाथर्ली, येथील न.भू.क्र. १०३६६ (भाग), १०३६९ ते १०३८२ (सर्व भाग), १०३८३ ते १०३८६, १०३९३ ते १०४११ व १०४१२ (भाग) ही जागा “ आ.क्र. ९३-बगीचा ” या आरक्षणामधून वगळून ती जागा क्षेत्र रहिवास विभागास समाविष्ट करण्यात येत आहे ;

२. सदरचा मंजूर फेरबदल ही अधिसूचना शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून अंमलात येईल.

३. उक्त मंजूर फेरबदल दर्शविणारा भाग नकाशा नागरिकांच्या अवलोकनार्थ कार्यालयीन वेळेमध्ये कामकाजाच्या दिवशी खालील नमूद कार्यालयामध्ये एक महिन्याच्या कालावधीकरिता उपलब्ध राहील :—

(१) आयुक्त, कल्याण-डोंबिवली महानगरपालिका, कल्याण.

(२) सह संचालक, नगररचना, कोकण विभाग, कोकण भवन, नवी मुंबई.

(३) सहायक संचालक, नगररचना, ठाणे शाखा, जि. ठाणे.

सदरची फेरबदलाची अधिसूचना ही महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in वेबसाईटवर प्रसिद्ध करण्यात आली आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

सुनिल फाटक,
कार्यासन अधिकारी.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Mantralaya, Mumbai 400 032, dated the 6th August 2015

NOTIFICATION

MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966.

No. TPS. 1213/1993/CR-13/14/UD-12.— Whereas the Development Plan of Sector-1 and II of the city of Kalyan-Dombivali (hereinafter referred to as “ the said Development Plan ”) has been partly sanctioned by the Government in Urban Development Department under section 31(1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (Maharashtra XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as “ the said Act ”) *vide* Notification No. TPS.1299/1910/CR-34/2000/UD-12, dated the 3rd September 2005 and the excluded portion of Development Plan has been sanctioned under section 31(1) of the said Act, *vide* Notification No. TPS. 1207/604/CR-494/08/UD-12, dated the 14th September 2009 (hereinafter referred to as “ the said Notification ”) ;

And whereas, in the said Development Plan, land bearing C.T.S. No. 10366 (part), 10369 to 10382 (all parts), 10383 to 10386, 10393 to 10411 and 10412 (part) of village Gajbandhan Patharli (hereinafter referred to as “ the said lands ”) along with other adjectment lands are included in the reservation of “ Site No. 93-Garden ” (hereinafter referred to as “ the said Reservation ”) ;

And whereas, the Note-B of the said Notification provides the provision regarding the exclusion of the area under the existing authorized structure from reservation ;

And whereas, as per the Note-B of the said Notification Shri. Jayant Gopal Mhatre has requested Government *vide* letter dated 1st September 2010 to delete the said reservation on the said lands;

And whereas, after making necessary enquiries and after consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune the Government is of the opinion that it is necessary to delete the said lands from the said reservation as per the provision of Note-B of the said Notification.

Now therefore, the State Government hereby declares that, the land bearing C.T.S. No. 10366 (part), 10369 to 10382 (all parts), 10383 to 10386, 10393 to 10411 and 10412 (part) of village Gajbandhan Patharli are deleted from the reservation of “ Garden ” Site No. 93 and the said lands are included in Residential Zone.

2. The date of publication of this Notification in the *Maharashtra Government Gazette* is fixed as the date of coming into force of this sanctioned modification.

3. The part plan showing the said sanctioned modification shall be made available for inspection by the general public during office hours on all working days at the following offices for a period of one month :—

- (i) The Commissioner, Kalyan-Dombivali Municipal Corporation, Kalyan.
- (ii) The Joint Director of Town Planning, Konkan division, Konkan Bhavan, Navi Mumbai.
- (iii) The Assistant Director of Town Planning, Thane Branch, Thane.

This notification shall also be published on the Government website *www.maharashtra.gov.in*.

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

SUNIL PHATAK,
Section Officer.

**पोलीस उप आयुक्त (वाहतूक), नवी मुंबई यांजकडून
वाहतूक नियंत्रण अधिसूचना**

क्रमांक पोउपआ/वाह/नमुं/२४००/२०१५.—ज्याअर्थी, सीवुडस् वाहतूक शाखेच्या हद्दीत से. १० या ठिकाणी असलेल्या इंद्रप्रस्थ सोसायटी समोरील शंकर चांगा कान्हू ठाकुर मार्ग से. १० ते माता अमृतामयी मार्ग यांना जोडणारा भवानी मार्ग से. ८ रस्ता हा १० मिटर रुंदीचा असून सुमारे ३०० मिटर लांबीचा आहे. सदर मार्गावर मोठ्या प्रमाणात वाहने दुतर्फा पार्क होत असतात. त्यामुळे सोसायटीमध्ये राहाणाऱ्या लोकांना तसेच इतर सार्वजनिक वाहतुकीस वाहतूक कोंडीच्या समस्येला तोंड द्यावे लागत आहे. सदरबाबत नागरीकांच्या तक्रारी प्राप्त होत आहेत.

त्याअर्थी, महाराष्ट्र शासन, गृह विभाग क्र. एम.व्ही.ए.-११६/सीआर/३७/टीआर, दिनांक २७ सप्टेंबर १९९६ चे अधिसूचनेनुसार मोटार वाहन कायदा कलम, ११५, ११६(१)(अ)(ब) अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकाराचा वापर करून, मी, अरविंद साळवे, पोलीस उप आयुक्त, वाहतूक, नवी मुंबई पुढीलप्रमाणे आदेश करित आहे :—

सीवुडस् वाहतूक शाखेच्या हद्दीतील इंद्रप्रस्थ सोसायटी समोरील शंकर चांगा कान्हू ठाकुर मार्ग सेक्टर १० ते माता अमृतामयी मार्ग यांना जोडणारा भवानी मार्ग सेक्टर ८ या रस्त्यावर “ सम विषम पार्कींग ” ची अधिसूचना घोषित करण्यात येत आहे.

सदरची अधिसूचना दिनांक २० जुलै २०१५ रोजीपासून पुढील आदेश होईपर्यंत अंमलात राहील.

सदरची वाहतूक नियंत्रण अधिसूचना ही पोलीस वाहने, फायर ब्रिगेड, रुग्णवाहिका व इतर अत्यावश्यक सेवेतील वाहनांना लागू होणार नाही.

नवी मुंबई.

दिनांक १५ जुलै २०१५.

अरविंद साळवे,

पोलीस उप आयुक्त (वाहतूक),

नवी मुंबई.

**पोलीस उप आयुक्त (वाहतूक), नवी मुंबई यांजकडून
वाहतूक नियंत्रण अधिसूचना**

क्रमांक पोउपआ/वाह/नमुं/२४०९/२०१५.—ज्याअर्थी, एपीएमसी वाहतूक शाखा हद्दीत वाशी-तुर्भे मार्गावर सेक्टर १९ वाशी येथे तुर्भे स्मशानभूमी असून वाशी-तुर्भे या मुख्य मार्गास समांतर असा फळ मार्केट ते स्मशानभूमी पर्यंत सर्व्हिस रोड ठेवण्यात आलेला आहे. स्मशानभूमी समोरील रोडवर वाहनांची अनाधिकृत पार्कींग होत आहे. तसेच बाजूलाच सिटी मॉल मधील वाहतूकदार यांच्या कार्यालयात येणारी जाणारी वाहने तसेच तुर्भे गावठाण परीसरातील रहिवाशांची वाहने सदर सर्व्हिस रोडवरच पार्क केले जातात. त्यामुळे स्मशानभूमीत अंत्ययात्राकरिता येणारे नागरीकांना अडचणींना सामोरे जावे लागत आहे. सदरबाबत नागरिकांच्या तक्रारी प्राप्त होत आहेत.

त्याअर्थी, महाराष्ट्र शासन, गृह विभाग क्र. एम.व्ही.ए.-११६/सीआर/३७/टीआर, दिनांक २७ सप्टेंबर १९९६ चे अधिसूचनेनुसार मोटार वाहन कायदा कलम, ११५, ११६(१)(अ)(ब) अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकाराचा वापर करून, मी, अरविंद साळवे, पोलीस उप आयुक्त, वाहतूक, नवी मुंबई पुढीलप्रमाणे आदेश करित आहे :—

एपीएमसी वाहतूक शाखेच्या हद्दीतील वाशी-तुर्भे मार्गावर, सेक्टर १९, तुर्भे स्मशानभूमी समोरील सर्व्हिस रोडवर “ नो पार्कींग क्षेत्र ” घोषित करण्यात येत आहे.

सदरची अधिसूचना दिनांक २० जुलै २०१५ रोजीपासून पुढील आदेश होईपर्यंत अंमलात राहील.

सदरची वाहतूक नियंत्रण अधिसूचना ही पोलीस वाहने, फायर ब्रिगेड, रुग्णवाहिका व इतर अत्यावश्यक सेवेतील वाहनांना लागू होणार नाही.

नवी मुंबई.

दिनांक १६ जुलै २०१५.

अरविंद साळवे,

पोलीस उप आयुक्त (वाहतूक),

नवी मुंबई.